

BELEDİYE MECLİSİNİN AĞUSTOS AYI TOPLANTISI
04/08/2022 TARİHLİ BİRLEŞİMİNDE ALDIĞI KARARLAR

KARAR NO: KARAR ÖZETLERİ

156

Tapu kayıtları belirtilen taşınmazlardaki Sivas Belediyesi'ne ait mevcut payın hissesi oranında aynı parseldeki diğer hissedarlara 3194 sayılı Yasa'nın 17. maddesi uyarınca satış, 2942 sayılı Kanununun 30.maddesi uyarınca satın işlemlerinin yapılmasına ve bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesine karar alındı.

Mahalle	Ada	Parsel	Arsa Payı m ²	Açıklama
Kızılırmak	938	40	63,85	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış
Yenişehir	5740	5	4973,41	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış
Kılavuz	1655	30	98,39	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış
Emek	1275	498	536,26	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış
Kadıburhanettin	5022	2	48,06	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış
Çayyurt	119	89	3,81	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış
Esenyurt	6564	16	138,02	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış
Aydoğan	2189	6	29,19	3194 sayılı Yasanın 17.maddesi uyarınca satış

157

Çedaş'ın İlimiz merkez İşhan Köyü 5268 ada 5 nolu parselin güneybatısına trafo alanı işlenmesi talebi, hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

158

Çedaş'ın İlimiz merkez Esenyurt Mahallesi 6452 ada 1 nolu parselin kuzeyine trafo alanı işlenmesi talebi, hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

159

Çedaş'ın İlimiz merkez Yiğitler Mahallesi 2445 ada 2 nolu parselde trafo alanı işlenmesi talebi, hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

160

Sivas Nuri Demirağ Havalimanı Müdürlüğü'nce Belediyemize iletilen mania planlarının imar planlarına işlenmesi talebi, bahse konu planın uçuş güvenliği bakımından imar planları ile birlikte değerlendirilerek sunulan mania planlarının plana işlenmesi şeklinde hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

161

Ay-Ser Bak'ın İlimiz merkez Köklüce Köyü 103 ada 8 nolu parselde yönelik ilave imar planı talebi, alana yönelik hazırlanan sanayi fonksiyonuna sahip nazım ve uygulama imar planlarının uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

162

Sivas İl Özel İdaresi'nin İlimiz merkez Kılavuz Mahallesi, 6517 ada 1 nolu parselde yönelik imar hatlarının kadastro hatlarına göre düzenlenerek planda bulunan trafo alanının kaldırılması talebi, talep parselin batısındaki 6072 ada 1 nolu parselde karşılandığından uygulama imar planı değişikliğinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

163

Yurdagül ŞENTÜRK'ün İlimiz merkez Esenyurt Mahallesi 5639 ada 13 nolu parselde yönelik otopark alanının konut alanına dahil edilmesi talebi, talep edilen parsel kesiminin kamu alanında olduğu anlaşıldığından ve otopark kullanımı daraltacağı görüldüğünden ayrıca Çedaş'ın alanda trafo merkezi inşa talebi bulunduğundan, söz konusu talebin uygun görülmediğine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

- 164 İlimiz merkez Yenişehir Mahallesi Paşaçayırı Bölgesinde oluşan yeni caddelere;
1.Caddeye Şarkışla Caddesi,
2.Caddeye Yıldızeli Caddesi,
3.Caddeye Suşehri Caddesi,
4.Caddeye Gemerek Caddesi,
5.Caddeye Zara Caddesi,
6.Caddeye Kangal Caddesi,
7.Caddeye Gürün Caddesi,
8.Caddeye Divriği Caddesi, isminin verilmesine, Meclis Eğitim Kültür ve Spor Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.
- 165 Sivas İli, merkez İlçesi, Çelebiler Köyünde bulunun 134 ada 50 nolu parselde kayıtlı 117.986.04 m² arazinin satın alınmasına ve bu konuda tüm işlemlerin yürütülmesinde Belediye Başkanlık Makamına yetki verilmesine karar alındı.
- 166 2022 Cazibe Merkezleri Destek Programı kapsamında hazırlanan Sivas Belediyesi Kale Projesi 2. Etap Yapımı projesi hibe almaya hak kazandığı, alınan hibe bedeli 25.000.000,00 TL olduğu, toplam proje bütçesi 30.000.000,00 TL olduğu, bu kapsamda projeye eş finansman olarak ilgili Belediye bütçesinden 5.000.000,00 TL aktarılmasına, projemizin ihale edildiği takdirde toplam proje bütçesinin aşması durumunda oluşacak ek eşfinansman bedelinin de ilgili Belediyemiz bütçesinden karşılanmasına, kurumuzu temsile ilzama ve proje belgelerini imzalanmaya Belediye Başkan Yardımcısı Bekir Sıtkı EMİNOĞLU'na yetki verilmesine karar alındı.
- 167 Sivas Kızılırmak Sağ ve Sol Şeridi Kollektor hattı Projesi Bileşen A kapsamında 04/09/2022-09/09/2022 tarihleri arasında İspanya Ülkesi Barselona, Valencia ve Granada illerinde düzenlenecek olan bütçesi Avrupa birliği tarafından karşılanan teknik seyahate isimleri ve unvanları verilen kişilerin katılmasına karar alındı.

KATILIMCI LİSTESİ		
ADI SOYADI	MESLEĞİ	PROJEDEKİ GÖREVİ
Bekir Sıtkı EMİNOĞLU	İnşaat Mühendisi	İlgili Belediye Başkan Yardımcısı
Levent OLGUN	Çevre Mühendisi	İlgili Belediye Başkan Yardımcısı
Faruk KARABAL	Tekniker	İlgili İdareci
Turgay BIŞGIN	Dr. Çevre Mühendisi	Proje Uygulama Birimi
Mahmut Salih HAYRAN	Makine Mühendisi	Proje Uygulama Birimi
Bilal SEÇİLMİŞ	Elektrik-Elektronik Mühendisi	Proje Uygulama Birimi
Ahmet Turan BOZPOLAT	Dr. Ziraat Mühendisi	Proje Uygulama Birimi

İHTİSAS KOMİSYONLARINA HAVALA EDİLEN EVRAKLAR:

- 1-Şehrimizin muhtelif semtlerinde imar planı tadilat talepleriyle ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce verilen 04/08/2022 tarih ve 5437 sayılı evrakın Meclis İmar Komisyonuna havalesine karar alındı.
- 2- Çayboyu Köprüsü ve Bağlantı Yolu Yapım İşİ için, İller Bankasından kredi kullanılması ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünce verilen 07/07/2022 tarih ve 572 sayılı evrakın Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine karar alındı.
- 3- Aksu 4. Etap Dere Düzenlenmesi İşİ için İller Bankasından kredi kullanılması ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğünce verilen 07/07/2022 tarih ve 573 sayılı evrakın Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine karar alındı.