

BELEDİYE MECLİSİNİN AĞUSTOS AYI TOPLANTISI
10/08/2022 TARİHLİ BİRLEŞİMİNDE ALDIĞI KARARLAR

KARAR NO:

168

KARAR ÖZETLERİ

Tapu kayıtları belirtilen taşınmazlardaki Sivas Belediyesine ait mevcut payların hissesi oranında aynı parseldeki diğer hissedarlara, 3194 sayılı Yasa'nın 17. maddesi uyarınca satış, 2942 sayılı Kanununun 26.maddesi uyarınca takas işlemlerinin yapılmasına ve bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesine karar alındı.

Mahalle	Ada	Parsel	Arsa Payı m ²	Açıklama
Kılavuz	2913	16	89,00	3194 sayılı Yasa'nın 17. maddesi uyarınca Satış
Yeni	5259	7	53,97	2942 sayılı Kanununun 26.maddesi uyarınca takas ve 3194 sayılı Yasa'nın 17. maddesi uyarınca Satış

169

Çedaş'ın İlimiz merkez, Yenişehir Mahallesi 5446 ada 28 nolu parselin doğusuna trafo alanı işlenmesi talebi, hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

170

Çedaş'ın İlimiz merkez Yenişehir Mahallesi 5445 ada 110 nolu parselin batısına trafo alanı işlenmesi talebi hazırlanan uygulama imar planı değişikliğinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

171

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlimiz merkez Çelebiler Köyü, 136 ve 134 nolu adalarda muhtelif parsellere yönelik GES imar planı onayı talebi, alana ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planları ölçeğindeki planların uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

172

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlimiz merkez Akdeğirmen Mahallesi 764 ada 9 nolu parselin yer aldığı bölgede park alanı fonksiyonunun rekreasyon alanı olarak belirlenmesi talebi, söz konusu nazım ve uygulama imar planlarında park alanı fonksiyonuyla yer alan parselin halihazır durum ve yerleşke durumu dikkate alınarak rekreasyon alanı fonksiyonuyla planlara işlenmesinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

173

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, kuzey çevre yolu bağlantı etkileşimindeki bölgelerin revize edilmesi kapsamındaki talebi, kuzey çevre yolunun doğu kesiminin planlara işlenerek 1. etap düzenleme alanı olan Aydoğan ve Yapı bölgesini kapsayan revize imar planlarının DOP dengesi sağlanarak uygulanabilir hale getirildiği ve bağlantı yollarının işlerliğinin güçlendirildiği bir form sağlandığı ve imar uygulamalarında çözümlenme getirdiği değerlendirildiğinden bu kapsamda konuya ilişkin hazırlanan nazım ve uygulama imar planı revizesinin uygun görülmesine, Meclis İmar Komisyonu raporunun geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

174

Çayboyu Köprüsü ve Bağlantı Yolu Yapım İşi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından izin alınmak kaydıyla İller Bankasından 20.000.000,00 TL kredi kullanılmasına Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

175

Aksu 4. Etap Dere Düzenlenmesi İşi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından izin alınmak kaydıyla İller Bankasından 50.000.000,00 TL kredi kullanılmasına Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu geldiği şekliyle kabulüne karar alındı.

İHTİSAS KOMİSYONLARINA HAVALİ EDİLEN EVRAK:

- 1- Şehrimizin muhtelif semtlerinde imar planı tadilat talepleriyle ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce verilen 10/08/2022 tarih ve 5576 sayılı evrakın Meclis İmar Komisyonuna havalesine karar alındı.
- 2- Sivas Belediyesi Başkanlığı İmar Yönetmeliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce verilen 10/08/2022 tarih ve 5590 sayılı evrakın Meclis İmar Komisyonuna havalesine karar alındı.
- 3- Belediye sınırları içerisinde bulunan caddelere İlçe isimlerinin verilmesi ile ilgili Bilgi İşlem Müdürlüğünce verilen 10/08/2022 tarih ve 574 sayılı evrakın Meclis Eğitim Kültür ve Spor Komisyonuna havalesine karar alındı.
- 4- Özel Halk Otobüslerinde uygulanmakta olan Elektronik Ulaşım Kartlarının (Kent Kart) satış ücretlerinin yeniden belirlenmesi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce verilen 04/08/2022 tarih ve 856 sayılı evrakın Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu ile Meclis Çevre Sağlık ve Ulaşım Komisyonuna havalesine karar alındı.
- 5- Özel Halk Otobüslerinde uygulanmakta olan mesire alanları (Sıcak Çermik, Soğuk Çermik) fiyat tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünce verilen 09/08/2022 tarih ve 883 sayılı evrakın Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu ile Meclis Çevre Sağlık ve Ulaşım Komisyonuna havalesine karar alındı.